

Obec Kozelník v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce Kozelník o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

č. 5/2015

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Kozelník

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

1) Obec Kozelník (ďalej len „obec“) zavádza a ukladá od 1. januára 2016 na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň z ubytovania

2) Obec ukladá od 1. januára 2016 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b) je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ

§ 4

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb

DAŇ Z POZEMKOV

§ 5

Základ dane

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m².

Hodnota pozemkov určená pre katastrálne územie Kozelník (v €/m²)

- | | |
|---|--------|
| a) orná pôda | 0,0000 |
| b) trvalé trávne porasty | 0,0219 |
| c) stavebné pozemky | 13,27 |
| d) záhrady | 1,32 |
| e) zastavané plochy a nádvoria | 1,32 |
| f) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov | 1,32 |
| g) lesné pozemky - určená znaleckým posudkom, v prípade nepredloženia stanovuje obec hodnotu pozemkov podľa písm. e), t. j. 1,32 | |
| h) rybníky a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – určená znaleckým posudkom, v prípade nepredloženia stanovuje obec hodnotu pozemkov podľa písm. e), t. j. 1,32 | |

§ 6

Sadzba dane

Ročná sadza dane z pozemkov je:

- | | |
|--|--------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty | 0,50% |
| b) záhrady | 0,50% |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,80% |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb
a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 2,50% |
| e) stavebné pozemky | 0,50% |

§ 7

Výpočet dane z pozemkov

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 5 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 6.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 8

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m².

§ 9

Sadzba dane

Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy je:

- | | |
|---|---------------|
| a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,10€ |
| - príplatok u viacpodlažných stavieb za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia | 0,33€ |
| b) za stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,08€ |
| c) za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu | 0,30€ |
| - príplatok u viacpodlažných stavieb za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia | 0,33€ |
| d) za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov | 0,200€ |

- e) za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,300€**
- f) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,600€**
- g) za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) **0,165€**

§ 10

Výpočet dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 8 a ročnej sadzby dane podľa § 9.
2. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 8 a ročnej sadzby dane podľa § 9 zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 9. Do počtu ďalších pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 11

Platenie dane

- 1) Správca dane určuje platenie vyrubenej dane nasledovne:
 - a) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 50€ a právnickej osobe 500€, je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
 - b) Ak je daň vyššia ako v písm. a), je splatná v dvoch splátkach určených v rozhodnutí
- 2) Vyrubenú daň z nehnuteľnosti podľa tohto nariadenia môže daňovník zaplatiť aj naraz v lehote prvej splátky.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 12

Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

§ 13

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 14

Sadzba dane

Sadzba dane je určená za jedného psa a kalendárny rok **2,00€**.

§ 15

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci , v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona 582/2004 Z. z. v znp. a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 16

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú všetky verejnosti prístupné pozemky v obci Kozelník okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, s výnimkou pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré obec prenajala podľa osobitného predpisu.

- 3) V pochybnostiach je obec oprávnená posúdiť a rozhodnúť, či v spornom prípade ide o verejné priestranstvo obce Kozelník.

§ 17

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera využívaného priestranstva v m².

§ 18

Sadzba dane

- 1) Obec určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:
- a) za umiestnenie **dočasného zariadenia** slúžiaceho na poskytovanie **služieb** a **predajného zariadenia** pri potravinách Jednota vo výmere **do 10m²** vrátane a každý aj začatý deň **3,00€**
 - b) za umiestnenie **dočasného zariadenia** slúžiaceho na poskytovanie **služieb** a **predajného zariadenia** pri potravinách Jednota vo výmere **nad 10m²** a každý aj začatý deň **5,00€**
 - c) za umiestnenie **circusu, lunaparku** a iných **atrakcií** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň **2,00€**
 - d) za umiestnenie **skládky, stavebných zariadení** a **trvalého užívania verejného priestranstva** počas doby **dlhšej ako 15 dní** za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň nasledujúci po 15. dni **0,10€**

§ 19

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 2) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 20

Predmet dane, daňovník

- 1) Predmetom dane je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, penzión, apartmánový dom, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, chatová osada, kemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 21

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní fyzických osôb v zariadení.

§ 22

Sadzba dane

Sadzba dane je 0,50€ na fyzickú osobu a prenocovanie daňovníka.

§ 23

Vyberanie dane

Daň pre správcu dane vyberá platiteľ dane. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).

§ 24

Povinnosti prevádzkovateľa

- 1) Prevádzkovateľ je povinný viesť knihu ubytovaných alebo elektronickú evidenciu ubytovaných (vrátane detí), ktorá musí obsahovať tieto údaje:
 - a) meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu a dátum narodenia ubytovaného,
 - b) číslo občianskeho preukazu, cestovného dokladu alebo iného dokladu preukazujúceho identitu ubytovaného,
 - c) deň príchodu a deň odchodu ubytovaného,
 - d) dôvod oslobodenia od dane v prípade, ak ubytovaný je oslobodený (do poznámky sa uvedie dôvod oslobodenia, prípadne číslo preukazu ZŤP)

- e) počet prenocovaní každého ubytovaného host'a v danom kalendárnom mesiaci
 - f) počet prenocovaní všetkých ubytovaných hostí v danom kalendárnom mesiaci.
- 2) Údaje uvedené v ods. 1 je prevádzkovateľ povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu daňovníka. Ukončenie ubytovania (deň odchodu daňovníka) je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných ihneď po odchode daňovníka.
- 3) Ďalej je prevádzkovateľ povinný:
- a) predkladať správcovi dane do 25. dňa v mesiaci mesačné vyúčtovanie dane za predchádzajúci kalendárny mesiac na tlačive uvedenom v prílohe č. 1. Prevádzkovateľ je povinný predložiť tlačivo aj v prípade, že v ubytovacom zariadení nebola ubytovaná žiadna fyzická osoba.
 - b) uhradiť daň na účet správcu dane alebo zaplatiť v hotovosti do pokladne správcu dane najneskôr do 15. dňa v mesiaci za predchádzajúci kalendárny mesiac.
 - c) na požiadanie predložiť správcovi dane mesačnú uzávierku z registračnej pokladne a vyšlé faktúry týkajúce sa ubytovaných hostí v danom mesiaci.
 - d) v prípade prevádzkovateľa ubytovania v súkromí je povinný tento predkladať správcovi dane vyúčtovanie štvrťročne, najneskôr do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka. Prevádzkovateľ je povinný predložiť tlačivo aj v prípade, že v ubytovacom zariadení nebola v priebehu štvrťroka ubytovaná žiadna fyzická osoba. Tento prevádzkovateľ je povinný zaplatiť daň na účet správcu dane alebo do pokladne správcu dane najneskôr do 15 dní po uplynutí príslušného štvrťroka.
 - e) oznámiť písomne správcovi dane vznik a zánik činnosti zariadenia najneskôr do 30 dní na tlačive uvedenom v prílohe č. 2.

§ 25

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Od dane je oslobodená
 - a) nevidomá osoba, bezvládna osoba, zdravotne ťažko postihnutá osoba vrátane sprievodcu
 - b) osoba do 15 rokov veku a osoba staršia ako 70 rokov veku,
 - c) osoba, ktorá je v zariadení, v ktorom sa odplatne prechodne ubytuje, prihlásená na prechodný pobyt.
- 2) Prevádzkovateľ preukazuje správcovi dane oslobodenie od dane na príslušnom účtovnom doklade.

§ 26

Kontrola dodržiavania podmienok

- 1) Kontrolu dodržiavania podmienok rozhodujúcich pre vyberanie dane, jej správneho vyberania a včasného poukazovania vykonáva správca dane.
- 2) Pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach dani za ubytovanie podľa všeobecného predpisu o správe daní (daňový poriadok), ktorým je zákon č. 563/2009 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

ŠIESTA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY

A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 27

Určenie poplatku

- 1) Poplatok za komunálny odpad sa určuje na obdobie jedného kalendárneho roka. Poplatok za drobný stavebný odpad môže byť vyrubený viackrát ročne.
- 2) Poplatok sa určuje pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona 582/2004 Z. z. v znp, ktorý má v obci trvalý alebo prechodný pobyt ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období.
- 3) Poplatok sa určuje pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona 582/2004 Z. z. v znp, ktorý nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt a užíva v obci chalupu/rodinný dom na iný účel ako na podnikanie ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období.
- 4) Ak poplatník podľa § 77 ods. 7 zákona 582/2004 Z. z. v znp. plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.
- 5) Pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a podnikateľa podľa § 77 ods. 2 písm. c) zákona 582/2004 Z. z. v znp sa poplatok určuje ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov.

§ 28

Sadzba poplatku

Správca poplatku ustanovuje sadzbu poplatku takto:

- 1) u **fyzickej osoby** podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona 582/2004 Z. z. v znp , ktorá **má** v obci **trvalý** alebo **prechodný** pobyt alebo ktorá na území obce vlastní alebo je oprávnená **užívať chalupu /rodinný dom**,
 - a) **za komunálny odpad** vo výške **15,00€** za jeden kalendárny rok t. j. **0,041 €** za jednu osobu a deň,
 - b) **za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín** vo výške **0,050€** za kilogram
- 2) u **právnickej osoby**, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie vo výške **15,00 € za jeden kalendárny rok, t. j. 0,041 € na deň**,
- 3) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania **15 € za jeden kalendárny rok, t. j. 0,041€ na deň**,
- 4) V prípade, že fyzická alebo právnická osoba požiada o **množstvový zber**, správca dane určuje poplatok ako **súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu zbernej nádoby**, ktorú daňovník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov. **Sadzba** za 1 liter komunálneho odpadu je určená vo výške **0,035€**.

§ 29

Ohlasovacia povinnosť

- 1) Poplatník je povinný si splniť ohlasovaciu povinnosť vyplývajúcu z § 80 zákona 582/2004 Z. z. v znp. do 30 dní:
 - a) od vzniku povinnosti platiť poplatok
 - b) odo dňa, kedy nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti
 - c) od skončenia príslušného kalendárneho roka, za ktorý platil poplatok, v prípade, že došlo k zmene už ohlásených údajov.
- 2) Poplatník, ktorý plní poplatkovú povinnosť za ostatných poplatníkov spoločnej domácnosti (tzv. platiteľ) je povinný okrem údajov uvedených v zákone uviesť údaje a každého poplatníka, za ktorého plní poplatkovú povinnosť a ktorý má v nehnuteľnosti trvalý resp. prechodný pobyt alebo užíva, alebo má oprávnenie užívať nehnuteľnosť platiteľa.
- 3) Ak ide o poplatníka, u ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný uviesť počet kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku, počas ktorých mal alebo bude mať v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť v obci užíval, bude užívať alebo je oprávnený užívať, ako aj iné rozhodujúce údaje pre určenie poplatku

s dokladmi potvrdzujúcimi tieto skutočnosti.

4) Poplatník – právnická osoba alebo podnikateľ je povinný v ohlásení uviesť:

- obchodné meno, plný názov
- IČO, ak je poplatník fyzická osoba, ktorá podniká, rodné číslo
- adresu sídla, miesto podnikania, miesto prevádzok na území obce
- údaje o štatutárnom zástupcovi alebo o splnomocnenom zástupcovi
- číslo účtu, z ktorého bude plniť poplatkovú povinnosť
- počet zberných nádob
- výpis z obchodného registra, živnostenský list alebo inú listinu, na základe ktorej vykonáva podnikateľskú činnosť

5) Ak poplatník podáva obci ohlásenie podľa § 80 ods. 2 zákona 582/2004 Z. z. v znp, predloží spolu s ohlásením aj potvrdenie preukazujúce odôvodnenie ohlásenia.

6) V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku, správca vychádza z posledných jemu známych údajov.

§ 30

Vyrubenie poplatku a splatnosť

- 1) Poplatok za komunálny odpad, okrem poplatku za množstvový zber a drobný stavebný odpad obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 2) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 3) Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi podľa ods. 1 alebo 2.
- 4) Poplatník môže uhradiť poplatok v dvoch rovnakých splátkach 31. 5. a 30. 9.
- 5) Vyrubený poplatok môže poplatník zaplatiť aj naraz v lehote prvej splátky.
- 6) Poplatník môže uhradiť poplatok v hotovosti alebo na účet obce.

§ 31

Oslobodenie od poplatku

- 1) Správca dane na základe žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré

poplatník preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Poplatník si nárok na oslobodenie musí uplatniť za každé zdaňovacie obdobie zvlášť.

2) Podkladom na uplatnenie oslobodenia podľa ods.1 je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva pobyt poplatníka v rámci zdaňovacieho obdobia mimo obce.

Takýmto podkladom je najmä:

- a) potvrdenie od zamestnávateľa, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu mimo obce (nie pracovná zmluva), vrátane dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce,
- b) potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí,
- c) potvrdenie o štúdiu v zahraničí,
- d) potvrdenie o dennom štúdiu mimo obce vrátane dokladu o ubytovaní,
- e) potvrdenie vecne príslušného úradu, ktoré preukazuje pobyt poplatníka v zahraničí,
- f) potvrdenie príslušnej obce o tom, že sa poplatník zdržuje na jej území, vrátane dokladu o zaplatení, resp. potvrdením správcu dane v mieste zaplatenia poplatku.

3) Dátum vystavenia dokladu uvedeného v ods. 2, musí byť zhodný so zdaňovacím obdobím, na ktoré si poplatník uplatňuje nárok na oslobodenie od poplatku a z dokladu musí byť zrejme od kedy a do kedy je poplatník mimo obce. V prípade, že z dokladov jednoznačne nevyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce, správca dane môže vyzvať poplatníka o jeho doplnenie, resp. o predloženie iného dokladu.

4) V prípade, že doklad podľa ods.2 nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.

5) Na výzvu správcu dane, poplatník je povinný predložiť k nahliadnutiu originál dokladov uvedených v ods.2 tohto ustanovenia. Správca dane môže na základe výzvy žiadať od poplatníka doplnenie aj iných dokladov ako sú uvedené v ods.2 tohto ustanovenia.

SIEDMA ČASŤ

§ 32

Záverečné ustanovenia

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad sa zrušuje VZN č. 4/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vydané v obci Kozelník.

§ 33

Účinnosť

- 1) VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli obce v čase od 25. 11. 2015 do 9. 12. 2015
- 2) VZN obce bolo vyvesené na úradnej tabuli obce v čase od 10. 12. 2015 do 31. 12. 2015.
- 3) VZN obce č. 5/2015.bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Kozelníku Dňa 9. 12. 2015 .uznesením č. 33/2015. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. 1. 2016

V Kozelníku dňa 31. 12. 2015

Eva Petáková
starostka obce