

OBEC BUNKOVCE, 072 44 Bunkovce 103

**Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 05. augusta 2022**

Prítomní: starosta, poslanci a pracovníčka OcÚ – podľa priloženej prezenčnej listiny

Neprítomní: ospravedlnení – 2
neospravedlnení – 0

Overovatelia zápisnice: Marta Danková Dziaková, Viliam Cihovič

Zapisovateľ: Mgr. Jarmila Lucovičová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Schválenie prevodu práv na vydané stavebné povolenia z obce na spoločnosť PZB, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
5. Prerokovanie a schválenie zverejnenia zámeru na nájom pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Diskusia a rôzne
7. Záver

Priebeh rokovania:

1.

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Václav Ličko. Privítal všetkých prítomných poslancov i pracovníčku OcÚ a konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Z rokovania sa zo zdravotných dôvodov ospravedlnil poslanec Štefan Ovad a z pracovných dôvodov hlavný kontrolór obce Ing. Roman Oklamčák. Následne starosta oboznámil poslancov s programom, ktorý poslanci jednohlasne schválili bez pripomienok.
za – 4 /Banom, Cihovič, Danková Dziaková, Ragan/, proti – 0, zdržal sa – 0

2.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Marta Danková Dziaková a Viliam Cihovič, za zapisovateľa pracovníčka OcÚ Mgr. Jarmila Lucovičová.

3.

V tomto bode vykonali poslanci kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a konštatovali, že všetky body uznesení sú splnené, resp. sa priebežne plnia.

4.

Zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo Dohodu o postúpení práv a povinností stavebníka z Obce Bunkovce na spoločnosť PZB, s.r.o., Mäsiarska 57/A, Košice. Prevod práv z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa týka stavebných povolení vydaných na stavby v „Priemyselnej zóne Sobrance – obec Bunkovce“, ktoré vydal Stavebný úrad obce Úbrež a Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že stavebné povolenia boli vydané na práce na pozemkoch, ktorých vlastníkom je spoločnosť PZB, s.r.o.
za – 4 /Banom, Cihovič, Danková Dziaková, Ragan/, proti – 0, zdržal sa – 0

5.

Spoločnosť PZB, s.r.o., Mäsiarska 57/A, Košice požiadala Obec Bunkovce o dlhodobý prenájom pozemkov nachádzajúcich sa v majetku obce Bunkovce a to:

Parcely registra C-KN

- č. 637/6 – ostatná plocha o výmere 2845 m², k. ú. Veľké Revištia, LV č. 1074
- č. 328/5 – ostatná plocha o výmere 101 m², k. ú. Bunkovce, LV č. 342
- č. 328/2 – ostatná plocha o výmere 297 m², k. ú. Bunkovce, LV č. 342
- č. 353/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 2705 m², k. ú. Bunkovce, LV č. 342
- č. 353/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere 209 m², k. ú. Bunkovce, LV č. 342

celková rozloha pozemkov je 6157 m² a zaberajú časť bývalej poľnej cesty medzi Bunkovcami a Blatnými Remetami, časť Kolónia. Obec má záujem prenajať uvedené pozemky spoločnosti PZB, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa nakoľko tieto pozemky sú pre obec nevyužiteľné a neupotrebitelné. Jedná sa o plochu časti bývalej poľnej cesty, ktorá je v súčasnosti zarastená náletovými drevinami, bez akéhokoľvek využitia. Spoločnosť PZB, s.r.o. požiadala obec Bunkovce o nájom uvedených parciel na dobu 10 /desať/ rokov, na ktorých chce vybudovať novú asfaltovú cestu, nakoľko je vlastníkom aj príľahlých pozemkov z obidvoch strán. Spoločnosť PZB, s.r.o. zvažuje do budúcnosti kúpu predmetných pozemkov, nakoľko tieto budú využité pri výstavbe infraštruktúry v rámci priemyselného parku.

za – 4 /Banom, Cihovič, Danková Dziaková, Ragan/, proti – 0, zdržal sa – 0

6.

V rôznom

- starosta a poslanci diskutovali o blížiacich sa voľbách do obecnej samosprávy a VÚC, ktoré sa budú konať 29.10.2022, ich príprave a zabezpečení zdarného a zákonného priebehu i o potencionálnych kandidátoch, ktorí prejavili, resp. prejavujú záujem o kandidatúru, aby aj v

nasledujúcom volebnom období zvolení zástupcovia občanov dokázali zabezpečiť plynulý chod obce a svojou aktivitou prispieť k jej rozvoju

- starosta a poslanci vyhodnotili priebeh už 13. ročníka futbalového turnaja o pohár starostu obce, ktorého sa zúčastnili štyri mužstvá a to Sobrance, Blatná Polianka, Veľké Revištia a domáce Bunkovce. Zhodnotili, že to bolo úspešné podujatie s pomerne hojnou účasťou ľudí ako domácich, tak aj z okolia, ktoré sa konalo v príjemnej a priateľskej atmosfére.

7.

Na záver zasadnutia starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

V Bunkovciach 5. augusta 2022

Zapisovateľ: Mgr. Jarmila Lucovičová

Václav Ličko
starosta

Overovatelia: Marta Danková Dziaková

Viliam Cihovič