

OBEC BUNKOVCE, 072 44 Bunkovce 103

**Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 22. júna 2023**

Prítomní: starosta, poslanci, pracovníčka OcÚ – podľa priloženej prezenčnej listiny

Neprítomní: ospravedlnení – 1
neospravedlnení – 0

Overovatelia zápisnice: Marián Landa, Mgr. Monika Kráľová

Zapisovateľ: Mgr. Jarmila Lucovičová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce Bunkovce za rok 2022
5. Prerokovanie a schválenie Návrhu záverečného účtu obce Bunkovce za rok 2022
6. Prerokovanie a schválenie žiadosti spoločnosti PZB, s.r.o., Mäsiarska 57/A, Košice o umiestnení fotovoltaiického parku v priemyselnej zóne Bunkovce
7. Prerokovanie návrhu zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely vo vlastníctve obce pre spoločnosť Dona, s.r.o. Veľké Revišťa
8. Prerokovanie návrhu o uzatvorení nájomnej zmluvy na užívanie poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve obce pre Jána Hamarika, Bunkovce č. 101
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2023
10. Diskusia a rôzne
11. Záver

Priebeh rokovania:

1.

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Václav Ličko. Privítal všetkých prítomných poslancov a pracovníčku OcÚ a konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zo zasadnutia sa z pracovných dôvodov ospravedlnil hlavný kontrolór obce Ing. Roman Oklamčák. Následne starosta oboznámil zastupiteľstvo s programom, ktorý poslanci schválili bez pripomienok.

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

2.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Mgr. Monika Kráľová a Marián Landa, za zapisovateľa Mgr. Jarmila Lucovičová.

3.

V tomto bode bola vykonaná kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia a konštatovali, že všetky body uznesení sú splnené, resp. sa plnia v zmysle harmonogramu.

4.

V zmysle § 18 f, ods. 1, písm. c/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predložil hl. kontrolór odborné stanovisko k Návrhu záverečného účtu obce Bunkovce za rok 2022. Konštatoval, že Návrh záverečného účtu za rok 2022 je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 16, zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších zmien a doplnkov a odporúča uzatvoriť prerokovanie Návrhu záverečného účtu obce Bunkovce za rok 2022 výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“. Zastupiteľstvo zobralo uvedené na vedomie.

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

5.

Návrh záverečného účtu obce Bunkovce za rok 2022 predložil starosta obce Václav Ličko. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10, ods. 7, zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schválilo Záverečný účet obce Bunkovce za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že obce Bunkovce za rok 2022 bude tvoriť rezervný fond obce vo výške 466,08 €.

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

6.

Spoločnosť PZB, s.r.o., Mäsiarska 57/A, Košice, poskytla obecnému zastupiteľstvu informácie o priebehu jednaní o vývine udalosti ohľadne priemyselného parku Alberto v Bunkovciach. Bola finalizovaná projektová dokumentácia výstavby 1. etapy-cesty, chodníky, kanalizácia a osvetlenie, v najbližšom čase sa uskutoční výberové konanie na zhotoviteľa diela. Je potencionálny investor s požiadavkou 15-20 ha pozemkov na umiestnenie spoločnosti, ktorá potrebuje pripojenie až 70 MW, investor bude potrebovať cca 250-300 zamestnancov. Druhým investorom je spoločnosť z oblasti logistiky a autodopravy, ten má požiadavku na zhruba 20 zamestnancov. Tretí investor, ktorým je MEDIREX má požiadavku na umiestnenie ďalších 20 MW fotovoltickej elektrárne /FVE/ v k. ú. Bunkovce, LV č. 220 na parcelách C-KN č. 330/2-orná pôda o výmere 112447 m², č. 331/1-orná pôda o výmere 123615 m² a č. 331/80-orná pôda o výmere 50000 m². Zastupiteľstvo zobralo informácie na vedomie a súhlasilo s umiestnením FVE na uvedených parcelách, čo je aj v súlade s územným plánom obce Bunkovce.

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

7.

Starosta obce informoval Obecné zastupiteľstvo, že poľnohospodárska spoločnosť DONA, s.r.o., Veľké Revištia zaslala návrh zmluvy o nájom poľnohospodárskych pozemkov na poľnohospodárske účely. Nakoľko uvedené pozemky aj doposiaľ užívala táto spoločnosť, zastupiteľstvo rozhodlo, že ich poskytne aj na ďalšie obdobie spoločnosti DONA, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

8.

Súkromný poľnohospodár Ján Hamarik, Bunkovce č. 101 listom požiadal obec Bunkovce o uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie poľnohospodárskych pozemkov. Tieto pozemky užíval aj v predchádzajúcom období, preto OcZ rozhodlo, že mu ich poskytne aj an nasledujúce obdobie z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

9.

V tomto bode hlavný kontrolór obce Bunkovce Ing. R. Oklamčák predložil Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023. Z dôvodu jeho neprítomnosti plán prečítala pracovníčka OcÚ Mgr. Jarmila Lucovičová. Poslanci schválili návrh plánu bez pripomienok.

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

10.

V rôznom:

- sa starosta poďakoval poslancom OcÚ, ktorí sa podieľali na organizovaní osláv Dňa detí a pracovníčke OcÚ za ich aktívny prístup, ktorí sa stretol u občanov s veľmi pozitívnym ohlasom
- starosta informoval poslancov o kontrole vykonanej Okresnou prokuratúrou Michalovce zameranej na zistenie stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní obcí pri prevode nehnuteľného majetku obce a jeho prenechaní do nájmu podľa zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, bol preskúmaný postup obce Bunkovce. Následne zastupiteľstvo prerokovalo upozornenie prokurátora.
- starosta informoval poslancov o pozvaní predstaviteľov Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. a Klubu akcionárov VVS, a.s. na stretnutie ohľadne prípravy „Dlhopisového programu garantovaných výnosov“, ktorý umožní obciam, ako akcionárom VVS, a.s. každý rok vyplácať výnosy, ktorých výška bude dosahovať až 16-násobok doterajších výnosov z dividend
- starosta so zastupiteľstvom prerokovali prípravu a dohodli sa na organizovaní už 14. ročníka futbalového turnaja o Pohár starostu obce Bunkovce, ktorý sa uskutoční v nedeľu 09.07.2023

za – 5 poslanci /Ragan, Jacko, Ľ. Landa, M. Landa, Kráľová/, proti – 0, zdržal sa – 0

11.

Na záver zasadnutia starosta poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníčke OcÚ za účasť na zasadnutí, poprial im príjemné leto i dovolenku a ukončil zasadnutie.

V Bunkovciach 22. júna 2023

Zapisovateľ: Mgr. Jarmila Lucovičová

Václav L i č k o
starosta

Overovatelia: Marián Landa

Mgr. Monika Kráľová