

z 19/2020

Zmluva

o prenájme pozemkov na výkon práva poľovníctva uzatvorená podľa §§ 25, 26 zákona NR SR č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o spôsobe a forme minimalizácie škôd spôsobených zverou a na zverí v poľovnom revíri Kozelník, uznanom rozhodnutím Okresným lesným úradom v Žiari nad Hronom dňa 01. 10. 1993 č. j. Poľov. 101/1993 a rozhodnutím č. j. Poľov. 43/94-O z 15. 4. 1994

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Obec Kozelník
Adresa:	Kozelník 16, 966 15 Kozelník
V zastúpení:	Starostka obce Eva Petáková
IČO:	00647667
DIČ:	2021107616
Číslo účtu:	SK59 0200 0000 0000 1362 9422
Bankové spojenie:	VUB banka, a. s.pobočka Banská Štiavnica

Nájomca:	PZ KOZELNÍK
Adresa:	Kozelník č. 16, 966 15
V zastúpení:	Mgr. Ján Peták, predseda PZ KOZELNÍK, Milan Kučera, tajomník PZ KOZELNÍK
IČO:	53228944

Zmluvný vzťah vzniká dňom podpisu, kedy sa stáva PZ KOZELNÍK právoplatným užívateľom poľovného revíru Kozelník, uznanom rozhodnutím Okresným lesným úradom v Žiari nad Hronom dňa 01. 10. 1993 č.j. Poľov. 101/1993 a rozhodnutím č.j. Poľov. 43/94-O z 15. 4. 1994.

V prípade **neuznania** uvedeného revíru PZ KOZELNÍK zmluvný vzťah **nevzniká**.

Článok II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom poľovných pozemkov v poľovnom revíri Kozelník uznanom rozhodnutím Okresným lesným úradom v Žiari nad Hronom dňa 01. 10. 1993 č.j. Poľov. 101/1993a rozhodnutím č.j.Poľov. 43/94-O z 15. 4. 1994.
2. Predmetom a účelom tejto nájomnej zmluvy je postúpenie výkonu práva poľovníctva k poľovným pozemkom v rozsahu cca 27,26 ha v k.ú. Kozelník a 12,395 ha v k. ú. Močiar vo vlastníctve obce Kozelník.

Článok III. Nájomné

Za nájom poľovných pozemkov uhradí nájomca prenajímateľovi v prípade uznania poľovného revíru ročné nájomné podľa aktuálneho sadzobníka na výpočet nájomného za poľovné pozemky. Toto bude tvoriť prílohu č.1 tejto zmluvy a bude následne podpísaná oboma stranami v prípade uznania poľovného revíru PZ KOZELNÍK.

Článok IV. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú 10 rokov od jej podpisu.

Článok V. Zánik zmluvy

Táto zmluva zaniká podľa § 17 zákona NR SR č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
- b) zánikom poľovného revíru,
- c) zánikom osoby,
- d) dohodou zmluvných strán,
- e) rozhodnutím súdu
- f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
 - vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa § 5,
 - užívateľom poľovného revíru,
- g) ukončením členstva užívateľa poľovného revíru v komore,
- h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 zákona NR SR č. 274/2009 Z. z. po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov.

Článok VI. Iné dohodnuté podmienky

1. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté pozemky do ďalšieho prenájmu.
2. Nájomca môže na pozemkoch prenajímateľa zriaďovať krmidlá, posedy, chaty a iné objekty len s písomným súhlasom prenajímateľa v súlade s príslušnými právnymi normami.



Článok VII.

Škody spôsobené zverou na poľnohospodárskych a lesných kultúrach, výkonom práva poľovníctva a škody spôsobené na poľovnej zveri.

1. Podľa § 69 ods.1 zákona o poľovníctve užívateľ poľovného revíru zodpovedá za podmienok stanovených v tomto paragrafe za škodu spôsobenú na poľnohospodárskych a lesných kultúrach nesprávnym užívaním poľovného revíru.
2. Podľa § 25 písm.f) zákona o poľovníctve je užívateľ poľovných pozemkov povinný uhradiť užívateľovi poľovného revíru škody spôsobené na zveri obhospodarovaním poľovného pozemku spôsobom, ktorý je v rozpore s týmto zákonom alebo všeobecne záväznými predpismi alebo predpismi upravujúcimi používanie ochranných prostriedkov proti rastlinným alebo živočíšnym škodcom.
3. Podľa § 25 písm.g) a § 26 ods.1, písm.l) zákona o poľovníctve zmluvné strany uzatvoria písomnú zmluvu, ktorá upraví spôsob a formu minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zveri.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve môžu byť upravené písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojím podpisom.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden obdrží nájomca.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Kozelníku dňa 19. 10. 2020

